



Kaasatud/puudutatud isikud  
*Nimekirja alusel*

25.06.2025 nr 7-6/126-1

### **Rannapungerja küla Luite tee 3 ja Luite tee 5 maaüksuste detailplaneeringu algatamine**

Alutaguse Vallavalitsus algatas 23.05.2025 korraldusega nr 291 Rannapungerja küla Luite tee 3 ja Luite tee 5 maaüksuste detailplaneeringu.

Planeeringuala hõlmab elamumaa sihtotstarbega Luite tee 3 (13001:001:1373), Luite tee 5 (13001:001:1379) ja osaliselt transpordimaa sihtotstarbega Luite tee (13001:001:1395) katastriüksuseid. Planeeringuala suurus on ca 1,9 ha. Planeeritava maa-ala piir on märgitud planeeringu algatamise korralduse lisas.

Planeeritavad krundid on moodustatud Rannapungerja küla Jahi ja Mudajärve kinnistute detailplaneeringuga alusel, millega muudeti valla üldplaneeringut maakasutuse juhtotstarbe ja elamukrundi miinimumsuuruse osas. Detailplaneeringu eesmärk on olemasoleva elamuala tihendamine, uute kruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine elamutele/suvilatele ja abihoonetele.

Detailplaneering on kooskõlas üldplaneeringuga. Võimalike uuringute läbiviimise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla veebilehel [https://adr.novian.ee/alutaguse\\_vald/dokument/6951211](https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/6951211).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Liina Talistu  
Geoinfospetsialist  
+372 33 66 924, +372 56 203 048  
[liina.talistu@alutagusevald.ee](mailto:liina.talistu@alutagusevald.ee)